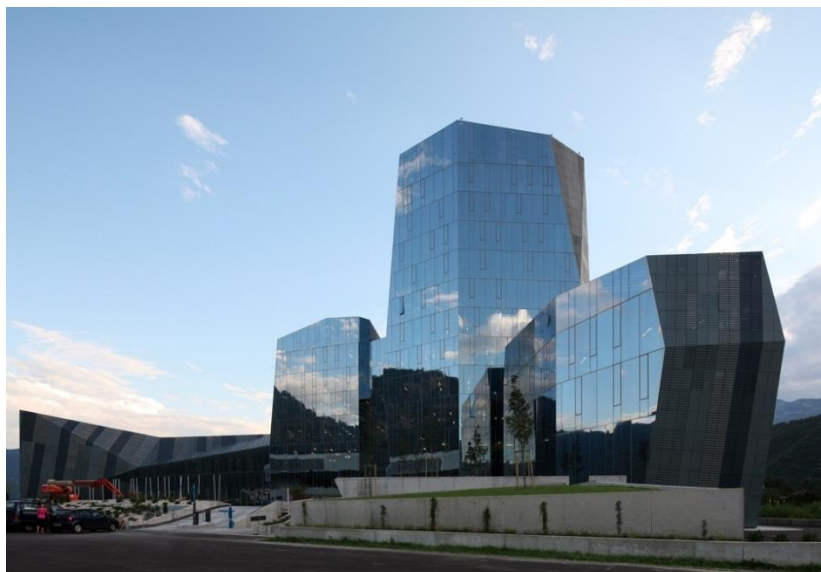
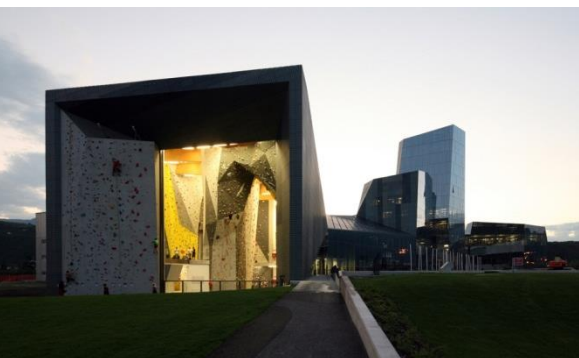


Salewa

Nuovo edificio 2011, Bolzano (IT)



INFORMACIÓN GENERAL

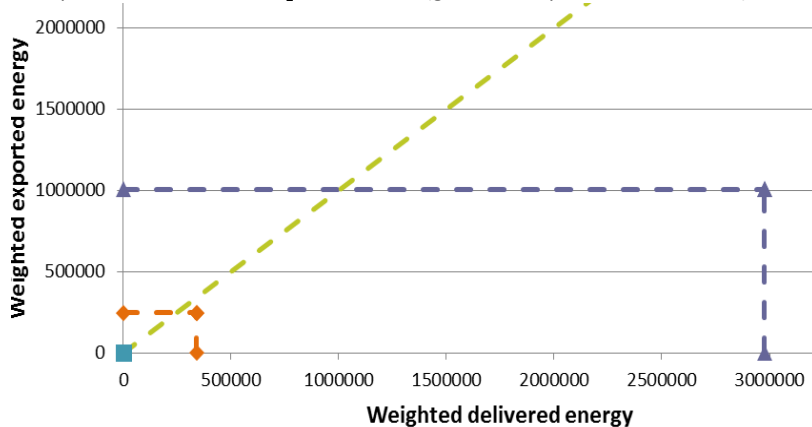
Proprietario::	Salewa SpA, Oberrauch group, Bolzano
Architetti:	Arch. Cino Zucchi y Park Associati (Filippo Pagliani, Michele Rossi)
Ingegnere impiantistico:	Georg Felderer di Energytech
Utilizzo:	Edificio per uffici, palestra di roccia, e magazzino automatizzato.
Superficie riscaldata:	4940 m ²
Volume riscaldato:	160.000 m ³
Costruzione:	Luglio 2009 - Ottobre 2011
Costo:	40 milioni di Euro

PRESTAZIONI ENERGETICHE:

Domanda di Energia Primaria 85,20 kWh/m²-anno per il riscaldamento, raffrescamento, ACS e energia elettrica (illuminazione, sistemi ausiliari, e apparecchi elettrici vari).

Tipo di certificazione: Certificazione CasaClima:
 • Certificazione 'Work&Life'
 • 'CasaClima B<50 kWh/m²-per la domanda di fabbisogno energetico per riscaldamento

Risparmio emissioni di CO₂: 335 t/a (grazie all'impianto fotovoltaico)



Net ZEB limited

Net ZEB primary

Net ZEB strategic

Net ZEB carbon

Figura 1: Monitoraggio energia importata / esportata calcolato con il "Net ZEB Evaluation Tool". Dati da calcolo energetico.
 Il tool è sviluppato nel quadro dell'IEA - SHC Task 40/ECBCS Annex 52 – "Towards Net Zero Energy solar Buildings". Realizzato da Eurac Research. Versión: V4.3. I risultati calcolati sono attenuti con i dati di monitoraggio e non riferiti ai metri quadrati riscaldati, ma ai kWh/annui. I risultati sono:
 NET ZEB PRIMARY: -1.970.205 kWh pe/y
 NET ZEB CARBON: -94.954 kg CO₂eq/y

DESCRIZIONE DEL CLIMA:

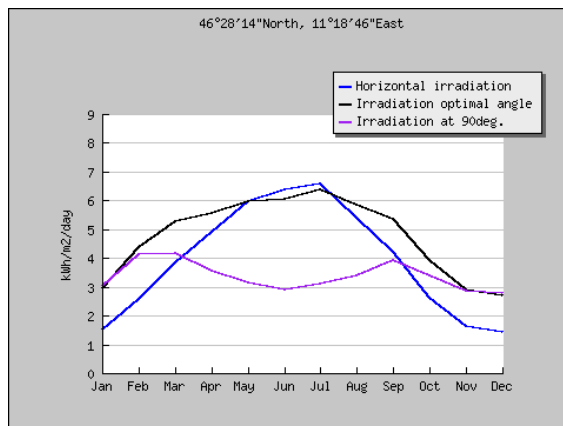
Indirizzo: Via Waltraud Gebert Deeg, Bolzano, Italia.

GPS: Latitud = 46.4699, Longitud = 11.3147

Altitudine: 262m

Radiazioni Solari annuali: 3,94 kWh/m² ·gg (radiazione globale orizzontale media per ogni metro quadro ogni giorno)
 1440 (radiazione globale totale anno orizzontale medio per metro quadro)
<http://re.jrc.ec.europa.eu/pvgis/apps4/pvest.php>

HDD20 HDD₂₀= 3131 Bolzano, IT (11.33E,46.46N)
<http://www.degreedays.net/>:
 CDD26 CDD₂₆= 106 Bolzano, IT (11.33E,46.46N)
<http://www.degreedays.net/>:
 HDD20, classificazione italiana: HDD20= 2791 Bolzano, IT (11.33E,46.46N)
 (DPR 412 del 6/agosto/1993)



CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE DELL'EDIFICIO

1) Involucro edilizio

Compattezza (rapporto sup. disperdente/volume riscaldato) $S/V = 0,29$ (1/m)

- Facciata a doppia pelle: composta da una facciata continua trasparrete e rivestita esternamente da lastre in alluminio forato. Il lato nord ha una elevata trasparenza, perché privo di rivestimento. Al contrario le facciate est, sud e ovest, sono completamente coperte con il rivestimento in alluminio lucido perforato.
- Il rivestimento esterno blocca la radiazione solare diretta durante tutto l'anno, privando l'edificio dei guadagni solari diretti (anche in inverno) e proteggere durante la stagione estiva, funzionando come sistema ombreggiante fisso.

2) Sistemi impiantistici

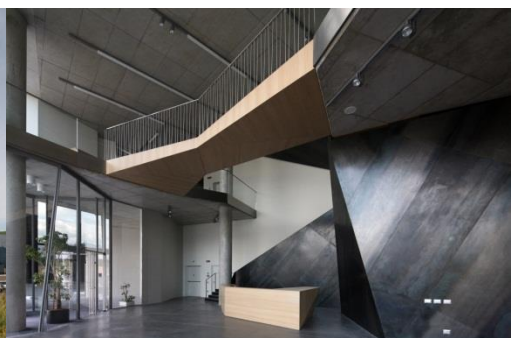
Sistema di riscaldamento:

- teleriscaldamento
- torre di raffrescamento
- attivazione della massa con regolazione automatica, che funziona grazie all'elevata massa termica del cemento a vista
- sistema di ventilazione

Produzione di energia da fonti rinnovabili:

Produzione di energia elettrica da fotovoltaico in copertura

- Potenza di picco installata 450 kW_{peI}
- Energia elettrica prodotta 520'000 kWh/anno



CONTESTO E STORIA DELL'EDIFICIO:

Aprile 2006 Concorso di progettazione privato per i nuovi uffici Salewa, palestra di arrampicata e magazzino

Architetti invitati:

- Cino Zucchi di Milano
- Artec (Manahl e Götz) di Vienna
- Köberl, Giner e Wucherer di Innsbruck
- Dominique Perrault di París
- Bearti & Deplazes di Chur, Svizzera
- Walter Pichler di Bolzano
- Mahlknecht e Mutschlechner di Brunico,
- Tscholl di Morter.

Febbraio 2007 Vincitore: Arquitetto Cino Zucchi y Park Associati

Gennaio 2009 Assegnazione lavoro di progettazione all' Architetti Cino Zucchi y Park Associati

2010 Costruzione dell'edificio

Ottobre 2011 Inaugurazione degli uffici e della palestra di roccia.